

彰化縣衛生局
111 年度巨額採購前預期使用效益評估提報

基	本	資	料	填	列	表	格
標的名稱		彰化縣埤頭鄉綜合式長照服務大樓新建工程					
案號		111-0020512-091-1-2					
招標機關		彰化縣政府					
招標機關地址		彰化市中山路二段 416 號					
採購性質		<input checked="" type="checkbox"/> 工程 <input type="checkbox"/> 財物 <input type="checkbox"/> 勞務					
採購金額		510,556,121 元		預算金額		510,556,121 元	
聯絡人（或單位）		彰化縣衛生局 行政科		電話		04-7115141 分機 5863	
電子郵遞信箱		400595105@mail.chshb.gov.tw					
辦理採購前經簽准之預期使用情形及效益有無經過調整： <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有：原因：							
巨額採購前預期效益評估附加說明：							
一、[預期使用情形、及效益目標]：							
本計畫工程主要內容為興建地下 1 層地上 7 層樓建築物，包括七大部分：							
(一) 長照相關辦公空間：							
1. 預期使用情形：為整合長照、保健服務等業務所需相關辦公空間。							
2. 效益目標：提供便捷、快速及整合式服務，提昇行政效率。							
(二) 日間照顧中心：							
1. 預期使用情形：提供認知活動、文康休閒、趣味遊戲、藝術創作、健康促進、營養餐食、生活訓練、營養衛教等服務。							
2. 效益目標：每日預計服務 30 人次。							
(三) 復健中心：							
1. 預期使用情形：提供物理治療、職能治療、語言治療等復健服務。							
2. 效益目標：每日預計服務 50 人次。							
(四) 住宿式長照機構：							
1. 預期使用情形：提供 150 床住宿式長照服務，以受照顧者入住之方式，提供全時照顧或夜間住宿等之服務。							
2. 效益目標：每日預計服務 150 人次。							
(五) 公設民營托嬰中心：							
1. 預期使用情形：運用民間資源參與托育服務，提供平價合理及友善的公共托育環境，提升托育品質，並促進家長安心就業，以鼓勵生育及減輕家長托育負擔。							
2. 效益目標：設置本縣育兒資源服務窗口，建立育兒資源整合性服務之工作模式，提供社區民眾更完整與近便之育兒資源。							
(六) 育兒親子館：							
1. 預期使用情形：提供親子共學、共讀、共遊之空間與相關資源，增進親子互動機會，並透							

過親職講座與親子活動提升親職功能。

- 2.效益目標：設置本縣育兒資源服務窗口，建立育兒資源整合性服務之工作模式，提供社區民眾更完整與近便之育兒資源。

(七) 早期療育服務據點：

- 1.預期使用情形：針對家有 6 歲以下疑似發展遲緩兒童及其家庭，於社區內提供定點式及走動式療育服務，藉以提升兒童發展能力、增強家庭支持等。
- 2.效益目標：設置本縣育兒資源服務窗口，建立育兒資源整合性服務之工作模式，提供社區民眾更完整與近便之育兒資源。

二、[使用情形及其效益分析指標]：

(一) 長照相關辦公空間：

- 1.使用人數或次數：預計約 9 位工作人員進駐辦公，洽公民眾約 25 人。
- 2.使用頻率：每週一至五 8:00-17:00 及假日辦理活動或輪值。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員預計 9 人，提供各項長照、保健服務。

(二) 日間照顧中心：

- 1.使用人數或次數：預計約 8 位工作人員進駐，照顧至多 30 位長輩。
- 2.使用頻率：每週一至五 8:00-16:30。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員預計 8 人，提供日間照顧服務。

(三) 復健中心：

- 1.使用人數或次數：預計約 8 位工作人員進駐，服務 50 人次。
- 2.使用頻率：每週一至五 9:00-17:00。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員預計 8 人，提供民眾各項急性後期照護復健。

(四) 住宿式長照機構：

- 1.使用人數或次數：預計約 38 位工作人員進駐，照顧至多 150 位住民。
- 2.使用頻率：全年。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員預計 38 人，提供全時照顧或夜間住宿。

(五) 公設民營托嬰中心：

- 1.使用人數或次數：提供平價及友善的公共托育環境，收托 40 名未滿 2 歲幼兒。
- 2.使用頻率：每週一至五 8:00-17:00。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員 12 人，辦理嬰幼兒收托服務。

(六) 育兒親子館：

- 1.使用人數或次數：提供 0 至 6 歲（以未滿 3 歲為主）之嬰幼兒及其照顧者，各式嬰幼兒活動、親職教育課程、開放活動空間及教玩具繪本借閱，1 年達 1 萬人次。
- 2.使用頻率：每週一至五 8:00-17:00。
- 3.工作人力、工作成果：工作人員 6 人；促進兒童良好身心發展，提供育兒家庭教養支持並創造社區友善育兒環境。

(七) 早期療育服務據點：

- 1.使用人數或次數：辦理家長團體、親職活動、療育示範、療育服務等社區療育服務，提供 6 歲以下疑似發展遲緩兒童及其家庭計 200 人次。
- 2.使用頻率：每週一至五 8:00-17:00。

3.工作人力、工作成果：工作人員 4 名；提升疑似發展遲緩兒童發展能力、增強家庭支持、培力社區。

三、[預期採購期程、開始使用日期及使用年限]：

建築工程預計 111 年完成發包，114 年 6 月竣工，使用年限 60 年。